

Prodej pozemku 843 m² s chatkou, Rokycany - Němčičky

Němčičky, 33701, Rokycany



1 490 000 Kč

za nemovitost

vč. právních služeb, včetně
provize, včetně právního
servisu



Vyřizuje

**Infolinka Quantum
reality**

Tel.: 273 134 681

GSM: +420 730 154 732

E-mail:

info@quantumreality.cz

Celková plocha: 843 m²

Doprava: silnice; autobus

Druh pozemku:

zahrada

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme na prodej pozemek o velikosti 843 m² určený územním plánem pro rodinnou rekreaci v Rokycanech, Němčičkách. Pozemek je rovinný a má pravidelný, obdélníkový tvar. Na pozemku se nachází dřevěná chatka v původním stavu, určená ke kompletní rekonstrukci. Dle územního plánu lze pozemek využít pro stavbu objektu rodinné rekreace o velikosti max. 80 m², nicméně jelikož je pozemek v ochranném pásmu vedení VVN (110kV), je ke stavebním činnostem potřeba získat souhlas společnosti ČEZ Distribuce. Na pozemku se nachází kopaná studna s hloubkou cca 7 m. Elektřinu je možné připojit na hranici pozemku. Pozemek se nachází na konci slepé ulice. Klidné místo v lokalitě s dobrou dostupností. Velmi zajímavá nabídka.