

Prodej stavebního pozemku 1 003 m² - Náchod, Bražec

V Kalhotách, 54701, Náchod

**3 259 750 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Bc. Dominik Pařízek**Tel.:** +420 732757022**GSM:** +420 732757022**E-mail:**dominik.parizek@qara.cz**Celková podlahová plocha:** 1003 m²**Celková plocha:** 1 003 m²**Doprava:**

silnice; autobus

Druh pozemku:

pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Dobrý den,

pozemky tu sem tam mizí, a proto nyní nabízím další stavební parcelu v Bražci u Náchoda. Tentokrát na kraji ulice, kde budete mít pouze jediného přímého souseda.

Na prodej je pozemek o výměře 1003 m², který je dle územního plánu určen pro bydlení v rodinných domech městské a příměstské. Přístup je z obecní komunikace, ve které se nachází kanalizace, elektrina je přivedena přímo na pozemek.

Pozemek je mírně svažité s krásným výhledem na severovýchod. Zastavitelnost je zde 30 %, takže máte dostatek prostoru, jak si svůj nový domov přizpůsobit.

Na klidném okraji města Náchoda, v blízkosti přírody a v dojezdové vzdálenosti od veškeré občanské vybavenosti. Tady se vám bude žít dobře.

Napište mi, rád vám k pozemku řeknu více informací.

Budu se těšit.