

## Prodej bytu 2+1, 88 m<sup>2</sup>, Opava, ul. Komenského

Komenského, 74601, Opava (nečleněná část města), Opava



### 4 000 000 Kč

za nemovitost

Cena je včetně provize a právních služeb RK



Vyřizuje

**Vehovský Tomáš**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Dispozice bytu:** 2+1

**Počet podlaží v domě:** 4

**Druh objektu:** cihlová

**Umístění objektu:** centrum obce

**Podlaží v domě:** 2

**Celková podlahová plocha:** 88 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji velkometrážní byt 2+1 (88 m<sup>2</sup>) v historickém centru Opavy, k.ú. Opava-Předměstí. Byt se nachází ve 2. NP cihlového domu (3 nadzemní podlaží + 1 podzemní), v dobrém stavu. Vysoké stropy, masivní dobové dveře se zárubněmi, prostorná komora s vestavěnými skříněmi. Vytápění zajišťuje plynový kombinovaný kotel s měděnými rozvody do radiátorů. Veškerá občanská vybavenost v blízkém dosahu. Tento byt osobně doporučujeme, financování na míru zařídí naše specialistka paní Černocká. Budeme se na Vás těšit na společné prohlídce.