

Byt 2+1/60 m2 + 2xsklep + dílna, Benešov ul. Na Spořilově

Na Spořilově, 25601, Benešov



4 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Irena Trojanová**Tel.:** +420 608982867**GSM:** +420 608982867**E-mail:**

irena.trojanova@rktrojanova.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	71 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte prostorný byt s možností rekonstrukce podle vlastních představ? Nabízíme k prodeji světlý byt 2+1 v klidné a žádané lokalitě Benešova, v ulici Na Spořilově.

Nemovitost je ideální pro vlastní rodinné bydlení i jako investiční příležitost k následnému pronájmu.

Hlavní parametry bytu:

- * Dispozice: 2+1 s komorou přímo v bytě
- * Užitná plocha bytu: cca 60 m²
- * Celková plocha: 71,1 m²(včetně příslušenství)
- * Umístění: 1. podlaží cihlového domu
- * Stav: Původní, udržovaný, vyklizený a nově vymalovaný
- * Příslušenství: Dva sklepy a samostatná dílna (celkem cca 11 m²)

Dispozice a vybavení:

Byt nabízí velmi praktické uspořádání. Skládá se ze dvou samostatných pokojů, kuchyně (aktuálně bez kuchyňské linky připraveno pro novou dle vašeho vkusu), předsíně, koupelny, samostatného WC a praktické komory. V obytných pokojích jsou zachovalé dřevěné parkety.

Skvělá lokalita:

Dům se nachází v klidné části města, přesto jen kousek od samotného centra Benešova. Město Benešov disponuje kompletní občanskou vybaveností. V docházkové vzdálenosti najdete školy, školky, nemocnici, obchody, restaurace i vlakové a autobusové nádraží s rychlým spojením do Prahy. Pro volný čas je k dispozici kino, divadlo, plavecký bazén, zimní i atletický stadion.

Pro více informací nebo prohlídku mě neváhejte kontaktovat.