

Pronájem bytu 1+1 31 m², České Budějovice 2

Dubenská, 37005, České Budějovice

**12 500 Kč**

za měsíc

+2.500,- zálohy na energie,
+ 2 x kauce, + provize RK

Vyřizuje

Bc. Martin Benda**Tel.:** 608 918 391**GSM:** +420 703 145 895**E-mail:**benda@jochmann.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	31 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu útulný a kompletně zařízený byt o dispozici 1+1 a výměře 31 m², situovaný v 5. nadzemním podlaží dobře udržovaného panelového domu v oblíbené lokalitě Dubenská v Českých Budějovicích.

Byt je ve velmi dobrém stavu a díky praktickému dispozičnímu řešení nabízí komfortní bydlení pro jednotlivce nebo pár. K dispozici je kompletní vybavení včetně nábytku a základních spotřebičů, takže se můžete nastěhovat bez dalších investic.

Velkou výhodou je možnost pohodlného parkování přímo před domem, kde je dostatek volných parkovacích míst pro rezidenty i návštěvy.

Lokalita nabízí výbornou občanskou vybavenost - v docházkové vzdálenosti naleznete obchody, školy, restaurace, zastávky MHD i další služby potřebné pro každodenní život. Samozřejmostí je také dobrá dostupnost do centra města. Pokud hledáte příjemné bydlení v klidné lokalitě s veškerým komfortem na dosah, neváhejte mě kontaktovat. Ráda Vám byt osobně představím při prohlídce.