

Pronájem krásného bytu 2+1, 58 m², Olomouc Brněnská ulice

Brněnská, 77900, Olomouc

**16 000 Kč**

za měsíc

kauce 30 000



Vyřizuje

Roman Láner**Tel.:** +420 608879203**GSM:** +420 608879203**E-mail:**roman@romanlaner.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	58 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	jiné	Balkón:	5 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	dálnice; silnice; MHD	Elektřina:	Elektro - 230 V
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu moderní a světlý byt o dispozici 2+1 a výměře 58 m² v oblíbené lokalitě Olomouc Brněnská ulice. Byt prošel kompletní rekonstrukcí a je připraven k okamžitému nastěhování.

Velkou výhodou jsou neprůchozí pokoje, díky kterým je byt vhodný nejen pro jednotlivce nebo pár, ale také pro rodinu či spolubydlení. Byt se pronajímá bez vybavení, takže si jej nový nájemce může zařídit přesně podle vlastních představ.

Součástí bytu je balkon, který nabízí příjemné místo pro ranní kávu nebo odpočinek po práci. K bytu náleží také sklep, ideální pro uložení sezónních věcí, kol nebo sportovního vybavení. Dům je vybaven výtahem.

Lokalita nabízí skvělou dostupnost a kompletní občanskou vybavenost. V docházkové vzdálenosti najdete MHD, obchody, školy, služby i další potřebnou infrastrukturu. Centrum Olomouce je dostupné pěšky přibližně za 12 minut.

Hlavní výhody bytu:

dispozice 2+1
výměra 58 m²
kompletně po rekonstrukci
neprůchozí pokoje
balkon
sklep
dům s výtahem
výborná dostupnost do centra
byt je volný ihned

Cena:

nájemné: 16 000 Kč / měsíc
poplatky včetně vody, tepla a elektřiny: 5 000 Kč / měsíc
celkem: 21 000 Kč / měsíc
kauce: 30 000 Kč

Byt je vhodný pro každého, kdo hledá příjemné bydlení po rekonstrukci v dobře dostupné části Olomouce.