

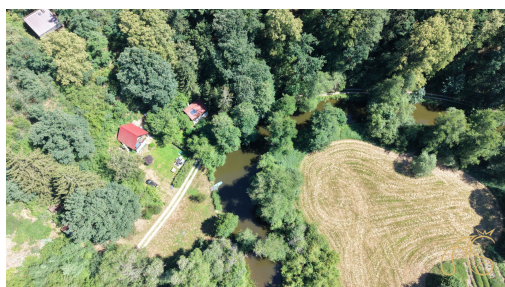


Prodej - Chaty a rekreační objekty

číslo zakázky: 150

## Prodej chaty Staré Hobzí u Jemnice

37871, Staré Hobzí



**1 498 000 Kč**

za nemovitost

včetně provize a právních služeb



Vyřizuje

**Andrea Šteflová**

**Tel.:** +420602771976

**GSM:** +420602771976

**E-mail:**

[andrea@realitysteflova.cz](mailto:andrea@realitysteflova.cz)

|                               |                            |                                 |                       |
|-------------------------------|----------------------------|---------------------------------|-----------------------|
| <b>Zastavěná plocha:</b>      | 30 m <sup>2</sup>          | <b>Užitná plocha:</b>           | 28 m <sup>2</sup>     |
| <b>Plocha parcely:</b>        | 844 m <sup>2</sup>         | <b>Druh objektu:</b>            | smíšená               |
| <b>Stav objektu:</b>          | dobrý                      | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 1                     |
| <b>Umístění objektu:</b>      | polosamota                 | <b>Topení:</b>                  | Lokální - tuhá paliva |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |                                 |                       |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Máte krásný moderní byt a stále častěji si říkáte, že byste potřebovali utéct na místo, kde se tak trochu zastavil čas?

Pokud hledáte únik z dnešního uspěchaného světa, pak vás stoprocentně okouzlí tato chata citlivě zasazená do nádherné okolní přírody.

Jedná se o podsklepenou chatu s garáží v obci Staré Hobzí, v těsné blízkosti města Jemnice. Dispozice chaty nabízí dva pokoje, menší kuchyň a příjemnou zasklenou verandu.

K chatě patří dostatečně velký vlastní pozemek. I když svah za domem plochu opticky zmenšuje, místa pro relaxaci i vybudování vlastního vrtu je zde víc než dost. Výhodou je zpevněná příjezdová cesta, díky které se k chatě pohodlně dostanete i autem.

Zásobování vodou je momentálně zajištěno ze sousedovy studny, avšak díky dostatku podzemní vody lze na vlastním pozemku bez problému vybudovat nový vrt. Elektrina je již připravena přímo na hranici parcely.

Přijďte se přesvědčit o kouzlu tohoto místa osobně. Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.