

Pronájem nového bytu 3+kk, 47,7 m² - Stadická

Stadická, 10900, Praha 15, Praha



22 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Bc. Michaela Kšandová

Tel.: 723 057 671

GSM: +420 731 618 129

E-mail:

ksandova@private-estate.cz

Dispozice bytu: 3+kk

Počet podlaží v domě: 3

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

Podlaží v domě: 1

Celková podlahová plocha: 48 m²

Stav objektu: po rekonstrukci

Doprava: vlak; dálnice; silnice;
MHD; autobus

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k dlouhodobému pronájmu právě dokončený byt o dispozici 3+kk a celkové výměře 47,7 m², který se nachází v 1. nadzemním podlaží kompletně zrekonstruovaného bytového domu. Dům disponuje pouze šesti bytovými jednotkami, což zajišťuje příjemné, klidné a komorní bydlení.

Byt nabízí praktickou dispozici - obývací pokoj s kuchyňským koutem, dva samostatné pokoje, koupelnu se sprchovým koutem a topným žebříkem, samostatné WC, vstupní předsíň a komoru (s přípojkou na pračku i sušičku). O vytápění i ohřev teplé vody se stará plynový kotel.

Ke každému bytu náleží jedno parkovací stání na pozemku, které je k dispozici za 1.000 Kč/měsíc.

Měsíční nájemné: 22.000 Kč

Zálohy na služby: 800 Kč/osoba/měsíc

Parkovací stání: 1.000 Kč/měsíc

Kauce: 22.000 Kč (pro zahraniční zájemce 44.000 Kč)

Provize realitní kanceláře: 22.000 + DPH 21 %.

K nastěhování: od 15. 7. 2026.

Byt je ideální pro jednotlivce, pár i menší rodinu, kteří hledají moderní bydlení v klidném domě s malým počtem bytových jednotek.

V případě zájmu o více informací nebo sjednání termínu prohlídky mě neváhejte kontaktovat.