

Prodej moderní vily 4+kk na klíč s terasou a panoramatickým výhledem - Praha 5, Velká Chuchle

15900, Praha-Velká Chuchle, Praha



29 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Radek Šlemar

Tel.: 736 679 205

GSM: +420 733 721 227

E-mail:

radek.slemar@housevip.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	300 m ²
Užitná plocha:	300 m ²	Plocha parcely:	850 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Představte si místo, kde se probouzíte do ticha, obklopeni zelení, a přitom jste během několika minut v centru Prahy. Právě zde, v prestižní lokalitě Velká Chuchle, vzniká projekt moderní rodinné vily, který spojuje jedinečný stavební pozemek s kompletní realizací domu na klíč.

Cena zahrnuje stavební pozemek o výměře 850 m², kompletní přípravu stavby i realizaci moderní dvoupodlažní vily ve standardním provedení.

Základní parametry

pozemek: 850 m²

zastavěná plocha domu: 150 m²

užitná plocha: 300 m²

napojení na vodovod, elektřinu a kanalizaci
dům na klíč včetně projektové přípravy a standardního vybavení

Navržená vila nabízí velkorysý obytný prostor propojený se zahradou, prostorné ložnice, reprezentativní koupelny, střešní terasu a možnost vytvoření ateliéru či pracovny se zimní zahradou. Architektura klade důraz na čisté linie, velké prosklené plochy a maximální propojení interiéru s okolní přírodou.

Lokalita Velká Chuchle patří k nejatraktivnějším rezidenčním částem Prahy. Nabízí výjimečné soukromí, množství zeleně, panoramatické výhledy a současně výbornou dostupnost do centra města.

Tento projekt je ideální pro klienty, kteří hledají moderní bydlení bez kompromisů – od výběru pozemku až po předání hotového domu.

Cena zahrnuje pozemek a dokončený dům na klíč ve standardním provedení dle projektu developera. Individuální úpravy domu jsou možné, přičemž jejich cena bude stanovena individuálně podle požadavků budoucího majitele.