

Prodej, byt 3+kk, os.vl., 62 m2, balkón, Ostrava, ul. Arbesova

Arbesova, Moravská Ostrava a Přívoz, Ostrava



Neuvedeno za nemovitost

Info v RK (Včetně
advokátní úschovy,
právního servisu a provize.
Financování můžeme
pomocť vyřídit.)



Vyřizuje

Halina Hrubá
Tel.: 601 547 524

GSM: 601 547 524

E-mail:
hhruba@hvbreal.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	62 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	4 m ²
Sklep:	2 m ²	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize; Kabelové rozvody

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu 3+kk v osobním vlastnictví s balkónem, s bezbariérovým přístupem, ve čtvrtém patře šestipodlažního domu po revitalizaci (okna, zateplení, fasáda, vchod, výtah, střecha). Byt je orientovaný na dvě strany (SZ, JV) a je po rekonstrukci s novými rozvody elektřiny, vody i odpadů. Nové omítky, interiérové dveře, podlahy, zděné bytové jádro. Obývací s kuchyňským koutem, který je připraven pro instalaci kuchyňské linky. Další dva pokoje samostatné, neprůchozí. V předsíni je osvětlený prostor k využití jako šatna nebo pracovna. Nová koupelna se sprchovým koutem, WC oddělené. Jedná se o lokalitu s dostupností veškeré občanské vybavenosti. PENB nebyl zatím dodán, proto je v souladu se zákonem uváděna energetická náročnost budovy třída G.