

Prodej bytu po rekonstrukci 3+kk 82 m² s balkonem, Praha - Hlubočepy

15200, Praha 5, Praha



9 950 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Radek Šlemar

Tel.: 736 679 205

GSM: +420 733 721 227

E-mail:

radek.slemar@housevip.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	82 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	6 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Jsou byty, které ohromí na první pohled. A pak jsou byty, ve kterých si během několika minut začnete představovat svůj vlastní život. Ranní káva u velkého okna. Večeře s přáteli v otevřeném obývacím prostoru. Dětský pokoj, který zatím slouží jako pracovna, ale jednou se v něm možná budou válet hračky. Právě takový domov může vzniknout v tomto bytě na pražském Barrandově.

Po citlivé rekonstrukci vznikne moderní dispozice 3+kk, která propojí kuchyň s obývacím pokojem do jednoho velkého světlého prostoru. Samostatná ložnice nabídne klid pro odpočinek a třetí pokoj může sloužit jako dětský pokoj, pracovna nebo pokoj pro hosty – podle toho, co právě vaše rodina potřebuje.

Velkou výhodou je také samotná lokalita. Barrandov už dávno není jen sídliště. Nabízí překvapivě mnoho zeleně, výbornou dopravní dostupnost do centra Prahy, školy, školky, obchody, sportoviště i místa pro každodenní procházky. Je to čtvrť, kde se dobře žije a kde většina běžných potřeb zůstává v docházkové vzdálenosti.

Tento byt je ideální pro ty, kteří hledají své první vlastní bydlení a chtějí rozumně investovat do místa, které nebude jen adresou, ale skutečným domovem, který vám vytvoříme na míru.

Možná právě vy stojíte v životní etapě, kdy vybíráte místo pro několik příštích let. Pokud ano, budu rád, když si o tomto bytě společně popovídáme. A pokud během rozhovoru zjistíme, že pro vás existuje ještě vhodnější varianta, řeknu vám to otevřeně.

Protože cílem není prodat jeden byt. Cílem je najít domov, ve kterém se budete cítit správně.