

1+kk 28 m2, Praha 6 Petřiny

Na Větrníku, Praha 6, Praha



6 050 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Monika Hubínková
Tel.: 246 090 246
GSM: +420 603 922 550
E-mail:
monika.hubinkova@century21.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	28 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	.
Doprava:	MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme dokončené a kompletně vybavené 1+kk 28 m2 ve 3. podlaží novostavby z roku 2023 na Praze 6 Petřinách. Orientace je na severozápad, na oknech s trojskly jsou elektricky ovládané předokenní žaluzie a k větrání je možné využívat i rekuperaci. Kuchyňská linka je na míru včetně spotřebičů Electrolux, dále jsou součástí koupě vestavěné skříně v chodbě, postel s pracovním stolem a pračka. Na podlahách je vinylová podlaha v koupelně se sprchovým koutem je dlažba.

Celý dům je bezbariérově přístupný, v přízemí je obyvatelům k dispozici recepce se zajištěním základních služeb. V domě je supermarket Lidl a nebytové prostory v přízemí nabídnou další občanskou vybavenost.

Jedná se o perfektní lokalitu se zastávkou autobusu a tramvaje přímo u domu a v pěší dostupnosti na stanici metra A Petřiny. V okolí je navíc dostatek zeleně a několik parků (obora Hvězda, Břevnovská klášterní Zahrada, Libocký rybník apod.). Jednotka je kolaudována jako ubytovací jednotka s možností přihlášení trvalého pobytu a financování hypotékou vám rádi zajistíme.