



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 2519

Pronájem útulného bytu 1+kk s balkonem, 31 m² Praha 9, Strážkov

Varnsdorfská, 19000, Praha 9, Praha



14 000 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Oksana Shovkat

Tel.: +420

+420776292687

GSM: +420

+420776292687

E-mail:

Oksi.cz@seznam.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	31 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Topení:	Ústřední - dálkové

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem útulného bytu 1+kk s balkonem, 31 m² Praha 9, Strážkov

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu světlý a útulný byt o dispozici 1+kk a celkové ploše 31 m² (28 m² byt + balkon 3 m²). Byt se nachází ve 2. patře udržovaného panelového domu s výtahem v oblíbené lokalitě Praha 9 Strážkov.

Byt je kompletně zařízený a připravený k nastěhování. K dispozici je kuchyňská linka s plynovým sporákem, lednice, pračka, televizor, postel, šatní skříň a další základní vybavení, které zajistí pohodlné bydlení bez nutnosti dalších investic.

Dispozice bytu je praktická a nabízí dostatek prostoru pro jednotlivce nebo pár. Příjemným bonusem je balkon o velikosti 3 m², ideální pro ranní kávu nebo chvíle odpočinku.

Lokalita Strážkov nabízí výbornou dopravní dostupnost i kompletní občanskou vybavenost. Stanice metra C Strážkov je

vzdálena přibližně 3 minuty chůze. V okolí se nachází supermarkety, restaurace, kavárny, lékárna, školy, park i další služby, které zpříjemní každodenní život.

Finanční podmínky:

Nájemné: 14 000 Kč / měsíc

Zálohy na služby včetně internetu: 5 000 Kč / měsíc

Vratná kauce: 19 000 Kč

Provize realitní kanceláře: 14 000 Kč + DPH

Byt je k nastěhování od 15. 8. 2026.

V případě zájmu o více informací nebo sjednání osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

Oksana Shovkat
Realitní makléřka
Můj domov Reality