

Pronájem bytu 3+1, 78m², Ke Kamínce, Zbraslav

Ke Kamínce, 15600, Praha-Zbraslav, Praha



21 900 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Lukáš Helešic

Tel.: +420 774956705

GSM: +420 774956705

E-mail:

lukas.helesic@qara.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	78 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Lodžie:	5.6 m ²
Sklep:	2.1 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Topení:	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte prostorné bydlení v klidné lokalitě s výbornou dostupností do centra Prahy?

Nabízíme k podnájmu světlý byt o dispozici 3+1 a podlahové ploše 78 m², který se nachází ve 4. nadzemním podlaží udržovaného bytového domu bez výtahu v oblíbené části Praha Zbraslav, ulice Ke Kamínce.

Byt je nezařízený, což nabízí možnost zařídit si interiér přesně podle vlastních představ. Součástí je moderní kuchyňská linka vybavená všemi potřebnými spotřebiči myčkou nádobí, lednicí s mrazákem, sklokeramickou varnou deskou, mikrovlnnou troubou a dostatkem úložných prostor.

Dispozice bytu nabízí prostorný obývací pokoj, dvě samostatné ložnice, samostatnou kuchyň s jídelní částí, koupelnu s vanou, samostatné WC a velkou předsíň. Příjemným bonusem je lodžie o výměře 5,6 m², ideální pro ranní kávu nebo večerní posezení, a sklepní kóje o velikosti 2,1 m², která poskytne další úložný prostor.

Základní informace:

Dispozice: 3+1
Podlahová plocha: 78 m²
Lodžie: 5,6 m²
Sklepní kóje: 2,1 m²
NP bez výtahu
Koupelna a WC odděleně
Nezařízený byt
Kuchyňská linka včetně spotřebičů
K nastěhování ihned

Nájemné

21 900 Kč / měsíc
poplatky za služby
záloha na elektřinu
provize RK

Zbraslav patří mezi vyhledávané pražské lokality díky kombinaci klidného bydlení, množství zeleně a kompletní občanské vybavenosti.

V bezprostředním okolí naleznete:

mateřské a základní školy,
supermarkety (Lidl, Albert), menší obchody a služby,
restaurace, kavárny a poštu,
lékárnu i zdravotnická zařízení,
sportoviště, dětská hřiště a cyklostezky podél Vltavy i Berounky,
Zbraslavský zámek a rozsáhlé lesy vhodné pro procházky či běh.

Dopravní spojení zajišťují autobusové linky s rychlým napojením na Smíchovské nádraží (metro B) i další části Prahy. Výborná je také dostupnost autem díky blízkosti Strakonické ulice a Pražského okruhu.

Byt je k dispozici ihned. Pokud hledáte prostorné bydlení v klidné lokalitě s veškerou občanskou vybaveností na dosah, neváhejte mě kontaktovat a domluvte si termín prohlídky.