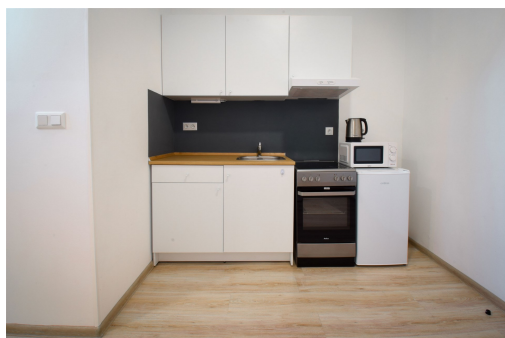


Podnájem jednotky 1+1 u Mendlova nám.

Václavská, Brno-střed, Brno

**15 900 Kč**

za měsíc

+ 4 420 Kč za služby a
energie + 25 000 Kč
vratná kauce +
administrativní poplatek



Vyřizuje

Veronika Šimáčková**Tel.:** +420 605 229 922**GSM:** 420605229922**E-mail:** reality@icb.as**Dispozice bytu:** 1+1**Počet podlaží v domě:** 3**Druh objektu:** cihlová**Vlastnictví:** jiné**Energetická náročnost:** G - Mimořádně
nehospodárná**Podlaží v domě:** 3**Celková podlahová plocha:** 32 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Elektřina:** Elektro - 230 V

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k podnájmu jednotku R1.304 o celkové výměře 32,27 m², která je k dispozici ihned. K dispozici je ve stejném komplexu několik jednotek ve velikosti 1+kk, 2+kk a 2+1 pro 2 až 4 osoby.

Jedná se o podnájem kompletně vybavené jednotky o dispozici 1+1 v nově zrekonstruovaném domě. Součástí vybavení je plně zařízená kuchyně včetně lednice, sporáku s troubou, digestoře a dřezu a jídelní stůl se židlemi. V oddělené ložnici je jednotka vybavena dvěma pracovními stoly se židlemi, dvěma postelemi s nočním stolem a prostornou skříní. Koupelna nabízí sprchový kout, záchod a umyvadlo se zrcadlem. K dispozici je příprava pro připojení vlastní pračky.

Benefity pro podnájemníky:

internetové připojení v jednotce k dispozici

zvýhodněná cena za parkování 1 690 Kč měsíčně

venkovní relax zóna vč. posezení, grilu, pingpongu

venkovní posilovna (zdarma) a vnitřní posilovna (placená)

nemáme nevrle sousedy

Jednotky se nachází v lukrativní oblasti v bezprostřední blízkosti centra Brna. Samotné centrum Brna je dostupné v pěší vzdálenosti. V těsné blízkosti se nachází jeden z největších dopravních uzlů v Brně – Mendlovo náměstí, které Vám zajistí bezproblémové spojení na brněnské univerzity. V okolí se nachází několik obchodů, restaurací, barů, posiloven a ostatních služeb, které Vám zpříjemní tuto lokalitu.

Jednotka je vhodná k různým účelům. Majitel si vyhrazuje právo vybrat si podnájemníka na základě vlastních požadavků.

O aktuální dostupnosti a podmínkách Vás budeme rádi informovat.

Rádi se s Vámi setkáme na osobní prohlídce.