

Sady, vinice, prodej, Svatobořice, Svatobořice-Mistřín, Hodonín 69604, Svatobořice-Mistřín



445 456 Kč
za nemovitost

Katastrální území Svatobořice
List vlastnictví 3048

Mojepole^{cz}

- Pozemky ve výlučném vlastnictví
- Nadprůměrná kvalita půdy v rámci ČR i KÚ
- Půda vhodná pro zemědělství i vinohradnictví
- Zajištěn přístup ke všem pozemkům

KONTAKTUJTE
Lukáš Czéhmaster
730 779 168
czechmaster@mojepole.cz




Vyřizuje
Lukáš Czéhmaster
Tel.: +420 730779168
GSM: +420 730779168
E-mail:
czechmaster@mojepole.cz

Celková plocha: 5 062 m²

Druh pozemku: pro komerční výstavbu

POPIS NEMOVITOSTI: JEDINEČNÉ ZEMĚDĚLSKÉ POZEMKY

- Celkem 3 zemědělské pozemky
- 2 pozemky tvoří jeden celek v těsné blízkosti zástavby obce Svatobořice (směr Kyjov)
- Kombinace vinice a orné půdy
- Potenciál rozšíření vinice na části orné půdy
- 3. pozemek: orná půda v zemědělské ploše západně od obce
- Dle databáze LPIS se na pozemcích aktuálně nehospodaří
- Prodej do výlučného vlastnictví - bez spoluvlastníků
- Zajištěn přístup ke všem pozemkům

Na katastru nemovitostí jsou parcely zapsány na listu vlastnictví 3048 pod čísly parcel 198/8, 198/19 a 2228 v KÚ Svatobořice.

- Atraktivní vinařská lokalita s dlouhodobou tradicí
- Teplé klima a slunná poloha typická pro jižní Moravu
- Nadprůměrná kvalita půdy v rámci ČR i katastru
- Průměrná hodnota BPEJ: 11,125

- Kvalitní půda vhodná pro zemědělství i vinohradnictví

V případě zájmu mě kontaktujte. Pozemky prodávám v exkluzivním zastoupení vlastníka. Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.