

Prodej rodinného domu 195 m², Bílá Třemešná

54472, Bílá Třemešná



14 999 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Václav Jančík

Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail:

info-reality@swisslifeselect.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	165 m ²
Užitná plocha:	195 m ²	Plocha parcely:	1151 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Krásné bydlení nedaleko přírody? Investiční příležitost? Obojí můžete proměnit v realitu. Představuji Vám krásný, rodinný dům ve vyhledávané lokalitě v obci Bílá Třemešná, vzdálená jen 6 km od Dvora Králové nad Labem.

Dvě samostatné jednotky, nebo jeden velký, prostorný dům? Obojí je možné. Nespornou výhodou je samostatnost jednotek a to díky vlastním vstupům a měřidlům.

Celý objekt je vytápěn plynem, je však možné obnovit přitápění krbovými kamny. (Komín je vyvložkovaný, nepoužitý). Ve spodní části bytové jednotky nalezneme teplovodní podlahové topení.

Dlouhá léta dům slouží jako kombinace vlastního bydlení a krátkodobého nájmu, tedy garantujeme zavedenou tradici jako (Apartmán na kopečku).

Na co se můžete těšit?

Použitý kvalitní materiál v jednotkách, novou kuchyňskou linku a skříně na míru, nádhernou okrasnou zahradu se samo zavlažovacím systémem s časovačem - 16 trisek, vlastní studnu, prostorný krytý bazén se slanou vodou a rozvodů elektřiny přesně tam, kde potřebujete, kamerový systém a mnoho dalšího.
Zcela jistě uvítáte zahradní domek pro veškeré zahradní vybavení.
Pro další informace si neváhejte zavolat.
V případě zájmu, pro Vás připravíme bezkonkurenční financování.
Bude se na Vás těšit Váš makléř Václav Jančík.