

Prodej bytu 2+1, 43 m², Orlová, ul. Karla Dvořáčka

Karla Dvořáčka, 73514, Orlová

**1 475 000 Kč**

za nemovitost

cena včetně provize a
veškerých právních služeb

Vyřizuje

Chválková Adéla**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Dispozice bytu:** 2+1**Počet podlaží v domě:** 9**Druh objektu:** panelová**Umístění objektu:** sídliště**Podlaží v domě:** 6**Celková podlahová plocha:** 43 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Energetická náročnost:** C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně Vám nabízíme k prodeji družstevní byt bez možnosti převodu do OV o užitné ploše 43 m², nacházející se v 5. patře revitalizovaného úsporného domu (PENB C) s výtahem.

Dispozice bytu zahrnuje 3 místnosti (kuchyň, průchozí obývací pokoj a ložnice) + modernizovanou zděnou koupelnu propojenou s WC, kde proběhla i výměna elektrorozvodů v jádře (2009).

Součástí prodeje je kuchyňská linka, pl. sporák, lednice, pračka, nová digestoř. V suterénu sklep.

Ve všech oknech byly pořízeny nové rolety den/noc + závěsy, nové omítky v předsíni, v ložnici a v kuchyni.

Renovováno také okolí domu - chodníky, trávník a výsadba. Veškerá občanská vybavenost v dosahu chůze.

Měsíční náklady 4 325,- + energie.

Tento byt je ideální volbou pro ty, kteří hledají klidné bydlení s dobrou dostupností veškerých služeb či investiční byt. Byt je k dispozici ihned.

Pro více informací či sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.