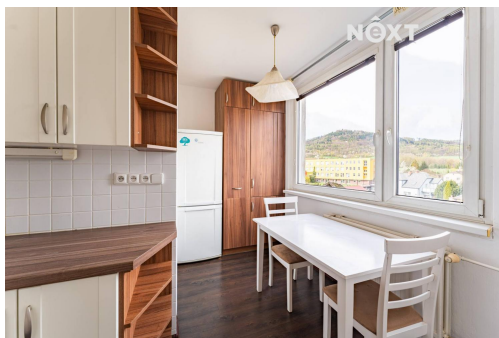
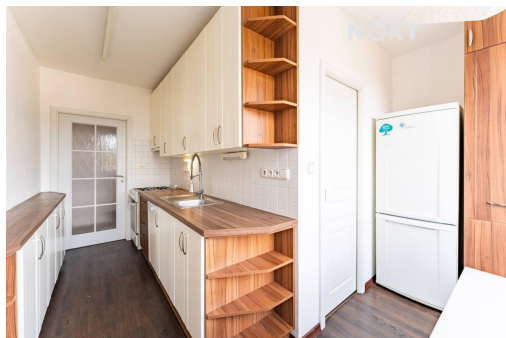


Pronájem byt 2+1, 56m²

Pod hájovnou, 78701, Šumperk



10 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Michaela Štricz

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	56 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Menší sídliště blízko přírody - tak právě zde nabízíme podnájem vybaveného bytu o dispozici 2+1 s komorou a zasklenou lodžii.

Byt o výměře 56 m² se nachází v 4.NP panelového domu bez výtahu.

Sestává z 2 neprůchozích pokojů, kuchyně a komory. V kuchyni se nachází kuchyňská linka s kombinovaným sporákem, jídelní stůl se židlemi a lednice. V obývacím pokoji najdete gauč a TV stolek s televizí. Ložnice je vybavena manželskou postelí s nočními stolky a vestavěnou skříní a je z ní přístup na zasklenou lodžii. V koupelně je sprchový kout a umyvadlová skříňka se zrcadlem. Toaleta je zvlášť.

Vytápění bytu i ohřev vody je ústřední plynové z teplárny.

K bytu náleží sklep a společná kolárna. Parkování je možné přímo před domem.

Měsíční náklady:

- nájemné: 10.000 Kč

- zálohy na služby: 3.100 Kč

- elektřina: cca 1.100 Kč, plyn cca 300 Kč si nájemník přepisuje na sebe.

Vratná kauce činí 20.000 Kč a provize realitní kanceláři 10.000 Kč + DPH.

Byt je určen k dlouhodobému pronájmu. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N118910.