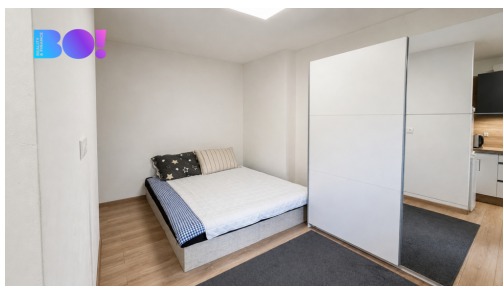


Prodej bytu 1+kk, 23 m², ul. Slavníkovců, Ostrava - Mariánské Hory

Slavníkovců, Mariánské Hory a Hulváky, Ostrava



Neuvedeno
za nemovitost

cena u makléře



Vyřizuje

Rostislav Fiala

Tel.: 725 80 80 80

GSM: +420 725 80 80 80

E-mail: info@boreality.cz

Dispozice bytu: 1+kk

Počet podlaží v domě: 4

Druh objektu: smíšená

Vlastnictví: osobní

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

Podlaží v domě: 1

Celková podlahová plocha: 23 m²

Stav objektu: dobrý

Odpad: Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Investiční příležitost - zrekonstruovaný byt 1+kk se spolehlivým nájemníkem

Nabízíme k prodeji byt o dispozici 1+kk a výměře 23 m², který se nachází na ulici Slavníkovců. Byt prošel kompletní rekonstrukcí a je ve velmi dobrém technickém stavu, takže nevyžaduje žádné další investice.

Velkou výhodou této nabídky je, že se byt prodává včetně stávajícího nájemníka, který má zájem v bytě dlouhodobě zůstat. Nemovitost tak představuje ideální příležitost pro investory hledající okamžitý výnos z pronájmu bez nutnosti hledat nového nájemce.

Měsíční náklady spojené s užíváním bytu činí 2 756 Kč, což přispívá k atraktivitě této investice.

Byt se nachází v bytovém domě po kompletní revitalizaci - dům je zateplený a má novou fasádu, což zajišťuje nižší provozní náklady i příjemné bydlení.

Pokud hledáte nemovitost s pravidelným příjmem z pronájmu a minimálními starostmi, neváhejte mě kontaktovat pro více informací nebo sjednání prohlídky.