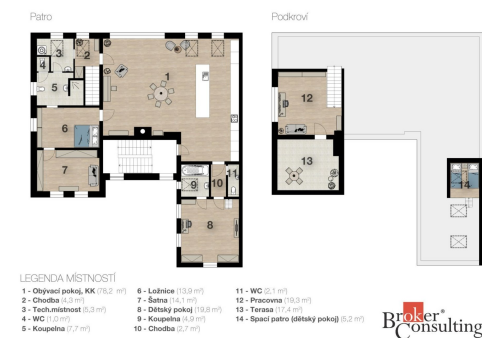


Pronájem bytu Krčská

Krčská, Praha 4, Praha



80 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:

realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	191 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt 4+kk o ploše 191 m², který se nachází ve vile v Krčské ulici. Byt nabízí opravdu nadstandardní prostor, dostatek soukromí, kvalitní materiály a krásné výhledy na Krčský les i okolní vilovou zástavbu.

Byt zabírá celé horní patro a podkroví vily. Díky tomu poskytuje výrazně větší klid a soukromí než běžné bytové jednotky a svým způsobem bydlení se blíží spíše rodinnému domu.

Dominantou bytu je velkorysý obývací prostor s krbem, který je prosvětlený velkým obloukovým oknem s výhledem na Krčský les a okolní zástavbu. Prostor působí otevřeně a vzdušně a nabízí dostatek místa jak pro běžný rodinný život, tak pro návštěvy a společenská setkání.

Součástí obývacího prostoru je kuchyňská linka vyrobená na míru, kompletně provedená v mramoru a vybavená kvalitními spotřebiči značky Gaggenau.

Celý byt je proveden ve vysokém standardu. Najdete zde podlahy z exotického dřeva, kvalitní materiály a precizní řemeslné zpracování.

Velkým benefitem je také terasa s panoramatickým výhledem na Prahu, která nabízí ideální místo pro ranní kávu, odpočinek nebo večerní posezení.

Obrazy, dekorace a ostatní vybavení zachycené na fotografiích nejsou součástí pronájmu. V bytě zůstane pouze postel, stůl a případně může být doplněn nový gauč. Nový nájemce si tak může byt zařídit podle vlastních potřeb.

Parkování je možné přímo na pozemku za automatickou vjezdovou branou. Po dohodě může být k dispozici také prostorné garážové stání přímo v domě.

Lokalita nabízí skvělou kombinaci klidného bydlení, blízkosti přírody a dobré dostupnosti do centra Prahy. Krčský les je vzdálen jen několik minut a je ideální pro procházky, běh, sport i každodenní relaxaci. Stanice metra Budějovická se nachází v krátké vzdálenosti a po dokončení linky metra D se dostupnost celé oblasti ještě zlepší.

Byt je ideální pro nájemce, kteří hledají opravdu prostorné a klidné bydlení s vysokou mírou soukromí v příjemné vilové části Prahy.