

Pronájem světlého 2+1/L, 56m², poblíž mertra Budějovická, neprůchozí pokoje, nezařízený

Pelhřimovská, Praha 4, Praha



20 000 Kč

za měsíc

+ zálohy na služby a energie dle počtu osob, cca 4000



Vyřizuje

Petr Berka

Tel.: 606 728 157

GSM: +420 606 728 157

E-mail:

petr.berka@berkareality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	56 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize; Kabelové rozvody
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolte mi nabídnout Vám velmi pěkný, světlý byt v prvním patře cihlového domu v ul. Pelhřimovská. Jedná se o nabídku dlouhodobého podnájmu. Byt je dispozičně řešený jako 2+1 - pokoje jsou neprůchozí - všechny místnosti včetně koupelny a samostatného WC jsou přístupné z předsíně (chodby). Byt je orientovaný na

jiho-východ - nejlepší orientace bytu v horkých letních dnech a byt je zároveň světlý. Byt je ve velmi dobrém, udržovaném stavu, ale neprošel nějakou zásadní rekonstrukcí. Je vhodný pro spolubydlení i jako nový domov pro rodinu. Rozhodně perfektní je umístění - klidná ulice Pelhřimovská je zároveň jen 3 minuty pěšky k metru Budějovická!! K bytu náleží sklep v suterenu domu. Je volný od 1.8., popř. 1.9. Doporučuji Vám však včasnou prohlídku bytu. V případě jakýchkoliv dotazů mě neváhejte kontaktovat.