

Prodej bytu 1+1 39 m²

Horská, 46841, Tanvald



2 980 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o

GSM: +420 226 254 111

E-mail:

inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	8
Počet podlaží v domě:	12	Celková podlahová plocha:	39 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	sídliště
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodám byt 1+1 39m² v osobním vlastnictví, na adrese Horská 577, Tanvald, na sídlišti Výšina. Byt se nachází v 8. patře udržovaného panelového domu se dvěma novými výtahy. Byt je orientovaný na východ a je situovaný v klidné části domu. V patře nad i pod jsou majitelé pouze rekreačně o víkendech. Byt je po kompletní rekonstrukci a jsou zde nové rozvody elektřiny, vody, vinylové podlahy, nová koupelna se sprchovým koutem, nová kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči - myčka, varná deska a trouba zn. Electrolux. K bytu také náleží sklepní kóje 2m². Poplatky jsou měsíčně kolem 4500Kč/osoba vč. elektřiny. Před domem je dostatek nových parkovacích míst, veškerá občanská vybavenost na dosah. Přímo na sídlišti se nachází sportovní hala, ZŠ, potraviny COOP, kousek nemocnice, MŠ a cca 4 km vzdálený lyžařský areál Tanvaldský Špičák. Tanvaldem prochází hlavní tah ve směru na Harrachov, který je vzdálený 15 km. Byty spravuje SBD Špičák a v blízké době plánuje investovat např. do nových vchodových dveří a rekonstrukce společných prostor (chodby, schody). Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.