



Prodej - Byty

číslo zakázky: 136127

Prodej bytu 1+kk, 56m²

Zelená, Moravská Ostrava a Přívoz, Ostrava



3 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bc. Ilona Katrušáková

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

zakaznický.servis@rksting.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Číslo podlaží v domě:	9
Počet podlaží objektu:	9	Užitná plocha:	52 m ²
Celková podlahová plocha:	56 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	dobrý	Vlastnictví:	osobní
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte místo, které spojuje městský život, soukromí a výbornou investiční perspektivu?

Pak vás tento byt v samotném srdci Moravské Ostravy zaujme na první pohled.

Nabízíme ke koupi světlý podkrovní byt o výměře 52 m², dispozičně řešený jako 1+kk s praktickou komorou, který se nachází v 9. nadzemním podlaží multifunkční budovy. Díky umístění v nejvyšším podlaží si budete užívat nádherné panoramatické výhledy na Ostravu, dostatek denního světla i příjemné soukromí.

Součástí bytu je také sklep o výměře 4 m², který poskytuje další úložný prostor.

Proč právě tento byt?

- ☐ podkrovní bydlení s jedinečnou atmosférou
- ☐ 52 m² obytné plochy + sklep 4 m²
- ☐ dispozice 1+kk s komorou
- ☐ prostorný, světlý interiér
- ☐ 9. nadzemní podlaží s krásnými výhledy
- ☐ centrum Moravské Ostravy
- ☐ výborná investiční příležitost

V pěší dostupnosti najdete restaurace, kavárny, obchodní centra, zastávky MHD, kulturní instituce, parky i veškeré služby potřebné pro komfortní městský život

Lokalita, která získává na hodnotě

Velkým benefitem je bezprostřední blízkost vznikajícího projektu Černá kostka – nové Moravskoslezské vědecké

knihovny, která se stane jedním z nejvýznamnějších vzdělávacích a kulturních center regionu.

Nová instituce nebude sloužit pouze jako knihovna, ale nabídne moderní prostor pro vzdělávání, práci, inspiraci, setkávání i komunitní život napříč všemi generacemi. V kombinaci s pokračující proměnou centra Ostravy představuje tato investice významný impuls pro další rozvoj celé lokality a dlouhodobý růst její atraktivity.

Ať už hledáte vlastní bydlení s neopakovatelnou atmosférou, nebo byt jako dlouhodobou investici, tato nabídka spojuje výjimečnou lokalitu, soukromí podkrovního bydlení a perspektivu dalšího rozvoje centra Ostravy.

Přijďte se přesvědčit osobně !. Do konce srpna 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,99 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.