

Krásný nově zrekonstruovaný byt 2 + 1 v Aši

Hlavní, Aš

**2 395 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Mgr. Helena Hrabětová**Tel.:** 721 837 670**GSM:** +420777660902**E-mail:**[helena.hrabetova@re-max.](mailto:helena.hrabetova@re-max.cz)

cz

Dispozice bytu:	2+1	Číslo podlaží v domě:	3
Počet podlaží objektu:	4	Užitná plocha:	61 m ²
Celková podlahová plocha:	61 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	centrum obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Telekomunikace:	Internet	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus

Energetická náročnost: D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt 2 + 1, situovaný v pěkné části města Aš, na adrese Ulice Hlavní č. p. 2488/13. Tento příjemný panelový byt prošel rekonstrukcí a nachází se ve třetím patře čtyřpodlažního objektu. Celková plocha bytu činí 64 m², což zajišťuje dostatek prostoru pro pohodlné bydlení.

Byt nabízí útulnou a vzdušnou dispozici, která je ideální pro rodiny nebo jednotlivce hledající komfortní bydlení ve vyhledávané lokalitě. K dispozici je i komora - sklep o ploše 1 m², což poskytuje další úložné možnosti. Objekt disponuje ústředním dálkovým topením a centrálním dálkovým ohřevem. Přívod vody je zajištěn vodovodem a odpad je napojen na kanalizaci. Elektrina v bytě je standardních 230 V. Fotografie odpovídají skutečnému stavu. V oblasti se nachází dostatečná dostupnost dopravy, včetně silnice, MHD a autobusových spojení, což usnadňuje každodenní cestování do centra města i okolí i do SRN. V této lokalitě naleznete všechno potřebné pro standartní život, včetně obchodů, škol a možností pro volnočasové aktivity na blízkém vrchu Háj. Byt je bez vybavení, což nabízí novému majiteli možnost zařídit si interiér přesně podle vlastních představ a vkusu. V případě zájmu o prohlídku mne neváhejte kontaktovat.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.