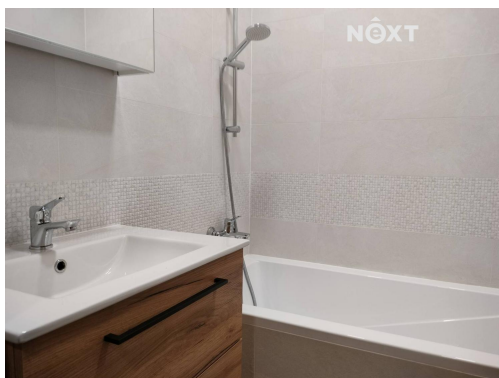


Pronájem byt 2+1, 56m²

Majakovského, 73401, Karviná



14 500 Kč
za měsíc

Včetně záloh na služby na 2 osoby (studená voda, teplá voda, topení...).
Elektrinu si podnájemník přepisuje na sebe.



Vyřizuje
David Kasperek
Tel.: 800 700 099
GSM: +420 725 173 088
E-mail:
info@nextreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	56 m²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	družstevní	Sklep:	2 m²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Tento krásný byt 2+1, čeká jen na toho pravého nájemníka. Hezký a čistý dům, super dostupnost a parkování. Parádní celková rekonstrukce se opravdu vydařila a nastěhovat se můžete hned.

Na náměstí to máte pěší chůzí do 15 minut. Veškerá občanská vybavenost je v dosahu bydliště.

Nájem pro 2 osoby včetně záloh na služby spojené s užíváním bytu, je stanoven na částku 14 500,- Kč. V případě více osob se navýší platba za služby spojené s užíváním bytu. Elektrinu si nájemce sjednává na sebe a není součástí nájmu. Kauce je zde stanovena na 20 000,-Kč. Ještě je potřeba složit rezervační poplatek ve výši 15 000,-Kč.

Co se týče vybavení, v bytě zůstává pračka a skříň v chodbě. Lednice je součástí kuchyně. Jak si zařídíte obývací pokoj a ložnici, to už bude jen na Vás.

Také je zde výtah. Pokud jste aktivní a nevádí vám chůze do schodů, tak výtah užívat nemusíte.

Byt je volný od 1.9.2026, po prověření v registru exekucí a insolvenčí. Majitel požaduje předložení pracovní smlouvy nebo doložení příjmů.

Zavolejte mi a domluvíme si prohlídku. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N118927.