

Nadstandardní 2+kk v rezidenci Tesla Hloubětín | balkon, kompletní vybavení a garážové stání

Domalípova, 19800, Praha 9, Praha



34 500 Kč

za měsíc

Poplatky 4 500 Kč + přepis elektřiny



Vyřizuje

Pavel Buriánek

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 739 073 363

E-mail:

pavel.burianek@engelvoelkers.com

Dispozice bytu: 2+kk

Počet podlaží v domě: 1

Druh objektu: smíšená

Vlastnictví: osobní

Energetická náročnost: B - Velmi úsporná

Podlaží v domě: 4

Celková podlahová plocha: 60 m²

Stav objektu: novostavba

Balkón: 8 m²

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu je připraven výjimečný, kompletně vybavený byt 2+kk ve 4. nadzemním podlaží moderní rezidence Tesla Hloubětín. Byt zaujme vysokým standardem provedení, promyšlenými detaily a elegantním minimalistickým interiérem.

Dispozici tvoří vstupní chodba a velká samostatná komora, obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem, samostatná ložnice s postelí a vestavěnou skříní na míru a koupelna s toaletou a pračkou. K bytu náleží také balkon orientovaný do klidné části rezidence, který nabízí příjemné místo k odpočinku.

V bytě jsou dřevěné podlahy, bezfalcové dveře, vestavěný nábytek na míru, rekuperace vzduchu ve všech místnostech a elektrické rolety ovládané prostřednictvím chytrého systému TaHoma od Somfy.

Velkou předností je maximální soukromí – se sousedním bytem jednotka sdílí pouze malou část jedné stěny v prostoru kuchyně.

K bytu náleží samostatně elektronicky uzavíratelné garážové stání s vlastním úložným prostorem, které je zahrnuto v....

ENGEL & VÖLKERS Plzeňská 3351/19 Praha 15000, Tel.: 233 091 011, E-mail: PragueAndel@engelvoelkers.com, web: <https://www.engelvoelkers.com/cz/cs>

ceně nájemného.

Rezidence nabízí výbornou dopravní dostupnost a kompletní občanskou vybavenost v bezprostředním okolí.

Měsíční poplatky činí 4 500 Kč, elektřina se převádí na nájemce. Vratná kauce je ve výši dvou měsíčních nájmů. Provize realitní kanceláře činí jeden měsíční nájem + DPH.