

Dražba bytu 3+1 v obci Roztoky, okr. Praha-západ

Masarykova, 25263, Roztoky



6 300 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Call centrum
exdražby.cz
Tel.: +420 774 740 636
GSM: +420 774 740 636
E-mail:
dotazy@exdražby.cz

Dispozice bytu: 3+1

Počet podlaží v domě: 3

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Podlaží v domě: 1

Celková podlahová plocha: 94 m²

Stav objektu: dobrý

POPIS NEMOVITOSTI: Předmětem dražby jsou nemovité věci zapsané na LV 2497, kat. území Roztoky u Prahy, obec Roztoky, okres Praha-západ Bytová jednotka č. 726/2 v budově č. p. 726, která je součástí pozemku parc. č. 1261, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku o velikosti 942/7804, zapsané na listu vlastnictví č. 2497, a spoluvlastnického podílu na pozemku zapsaném na listu vlastnictví č. 2368, vše v katastrálním území Roztoky u Prahy, obec Roztoky, okres Praha-západ. Bytová jednotka je dispozičně řešena jako 3+1 s kompletním sociálním zázemím. Sociální zázemí (koupelna a WC) je umístěno ve zděném bytovém jádru. Vytápění bytové jednotky je ústřední s dálkovým zdrojem tepla (dle sdělení účastníka místního šetření je zdrojem tepla společný plynový kotel umístěný v sousedním bytovém domě č. p. 725). Celkový stavebnětechnický stav bytové jednotky a úroveň její údržby jsou ke dni ocenění hodnoceny jako průměrné.