



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 160143JS

Podnájem světlého bytu 2+1 53 m² v klidné oblasti Brno - Štýřice

Štýřice, Brno



22 000 Kč
za měsíc

+ inkaso



Vyřizuje

Jiří Šmach, MRE

Tel.: 608 940 651

GSM: +420 608 940 651

E-mail:

jiri.smach@jrsreal.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	2+1
Podlaží v domě:	1	Počet podlaží v domě:	9
Celková podlahová plocha:	53 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	dálnice; silnice; MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení nabízíme k podnájmu světlý byt o dispozici 2+1 a podlahové ploše 53 m², situovaný v přízemí bytového domu v Brně. Byt představuje ideální volbu pro jednotlivce, pár i menší rodinu, kteří hledají pohodlné bydlení v klidné lokalitě s výbornou dostupností do centra města. Dispozice bytu je prakticky řešena. Ze vstupní předsíně je samostatný vstup do kuchyně, obývacího pokoje, koupelny i odděleného WC. Kuchyně je vybavena kuchyňskou linkou se spotřebiči a jídelním stolem se dvěma židlemi. Obývací pokoj je průchozí a nabízí dostatek prostoru pro každodenní odpočinek. Je zařízen prostornou sedací soupravou, konferenčním stolem a televizním stolem. Z obývacího pokoje se vstupuje do ložnice, jejíž součástí je velká vestavěná skříň poskytující

dostatek úložného prostoru. Součástí podnájmu je také sklepní kóje. Velkou předností této nabídky je klidná lokalita s kompletní občanskou vybaveností. V bezprostředním okolí se nachází obchody, restaurace, kavárny, lékárna, mateřské i základní školy a další služby pro pohodlný každodenní život. Výborné dopravní spojení zajišťují zastávky MHD s rychlou dostupností do centra Brna. Milovníci aktivního životního stylu ocení množství zeleně v okolí, blízké parky i cyklostezky, které vybízejí k procházkám, sportu i relaxaci. Pokud hledáte příjemné bydlení v klidném prostředí s veškerými službami na dosah ruky a skvělou dostupností do centra města, je tento byt připraven právě pro vás. Pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat.