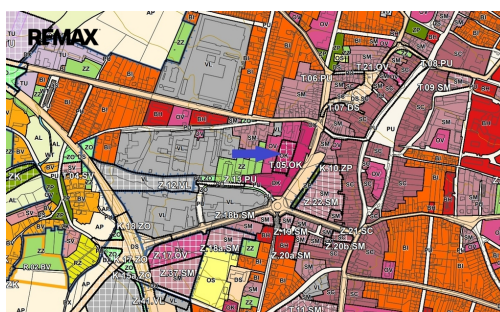
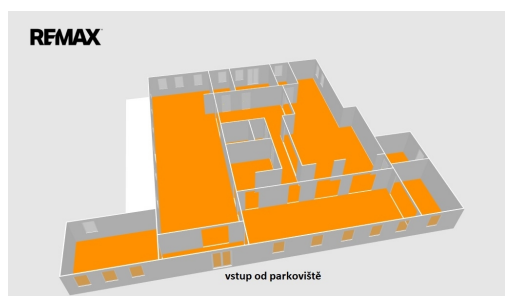


Komerční stavba na exkluzivním místě

Havlíčkova, Hořice



35 000 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Milan Jánský

GSM: +420732284749

E-mail:

milan.jansky@re-max.cz

Plocha kanceláří:	1120 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Ostatní:	Výtah	Elektřina:	Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji komerční prostory snadno dostupné z dálnice D 35 s výhodnou polohou u autobusového nádraží v Hořicích. Dle územního plánu v plochách občanského vybavení. Budova o zastavěné ploše 556 m² a pozemkem celkem 4.259 m² je umístěna mezi markety PENNY a BILLA. Umístění a plocha je vynikající pro různorodé podnikatelské aktivity, především na obchod. Objekt je zděný o dvou nadzemních podlaží s nákladním výtahem, dále je oplocen, napojen na vodovod, kanalizaci i elektřinu, nádvoří je převážně asfaltové.

Díky své velikosti a variabilitě nabízí tento objekt široké spektrum využití, ať už se jedná o prodejnu, kanceláře či služby. Blízkost městských služeb autobusového nádraží a infrastruktury také přispívá k jeho atraktivitě. Je tu také výborná dostupnost na dálnici D 35.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.