

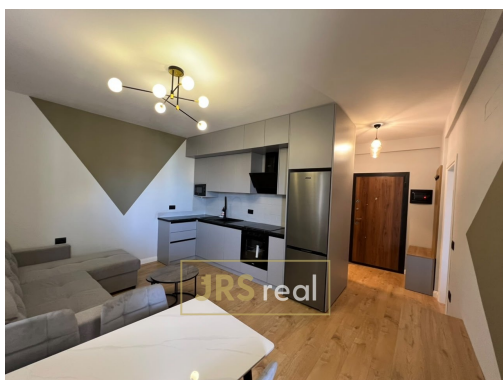
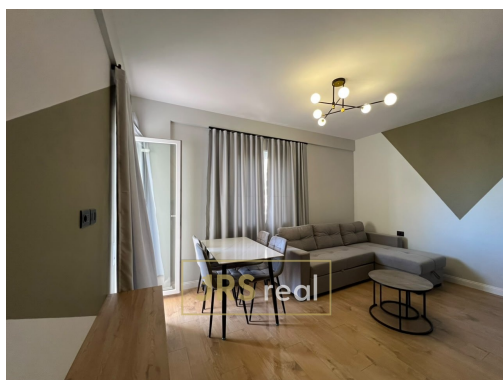


Prodej - Byty

číslo zakázky: 00122-1

Prodej bytu 2+kk 65 m², durres, Albánie

durres



85 000 EUR
za nemovitost



Vyřizuje
Apartmány Albánie
Tel.: 608 940 651
GSM: +420 736 204 402
E-mail: albanie@jrsreal.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	65 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Kompletně zařízený apartmán 2+kk v oblasti Shkëmbi i Kavajës, Drač (Durrës), Albánie

Nabízíme k prodeji útulný a plně vybavený apartmán o dispozici 2+kk v oblíbené přímořské lokalitě Shkëmbi i Kavajës nedaleko města Drač. Nemovitost je vhodná jak pro vlastní rekreaci u moře, tak jako investiční příležitost k turistickému pronájmu.

Dispozice bytu

Obývací pokoj s kuchyňským koutem
Samostatná ložnice
Koupelna s WC

Balkon

Praktické a funkční uspořádání prostoru

Hlavní přednosti

Kompletně zařízený a připravený k okamžitému užívání

Novější rezidenční budova s výtahem

Klidná lokalita v blízkosti moře

Vhodné pro celoroční využití i krátkodobé pronájmy

Bezproblémové parkování v okolí rezidence

Lokalita

Shkëmbi i Kavajës patří mezi nejžádanější části albánského pobřeží. Oblast nabízí dlouhé písčité pláže, restaurace, kavárny, obchody i kompletní občanskou vybavenost. Výhodou je také snadná dostupnost centra města Drač a mezinárodního letiště v Tiraně.

Proč právě tato nemovitost?

☐ Oblíbená turistická destinace

☐ Zařízený byt bez dalších investic

☐ Ideální pro vlastní dovolenou i pronájem

☐ Stabilně rostoucí trh nemovitostí v Albánii

☐ Výborný poměr ceny a užitné hodnoty

Pro více informací o výměře, ceně a možnostech financování nás neváhejte kontaktovat. Rádi vám zajistíme také online prohlídku nebo osobní návštěvu nemovitosti.