

Prodej RD 7+2 Loučka u Valašského Meziříčí

75644, Loučka



5 980 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Mgr. Kamil Martinka
Tel.: +420 777876156

GSM: +420 777876156

E-mail:
vm@reality-martinka.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	127 m ²
Užitná plocha:	237 m ²	Plocha parcely:	837 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Plyn:	Individuální
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji dvougenerační rodinný dům o dispozici 7+2 v obci Loučka u Valašského Meziříčí. Dům je podsklepený, nachází se v něm dvě bytové jednotky 3+1 a 4+1 se samostatným sociálním zařízením, topení ústřední plynové nebo kotlem na tuhá paliva, ohřev vody el. bojlerem. Dispozice domu v 1NP s plochou 102,2 m² s obývacím pokojem, jídelnou, kuchyní, chodbou, koupelnou, WC, vstupní halou a dvěma pokoji, v 2NP s plochou 94,7 m² je bytová jednotka 4+1 s obývacím pokojem, jídelnou, kuchyní, chodbou, koupelnou, WC a třemi pokoji, sklep má započitatelnou plochu 40,15 m² s prádelnou, garáží, kotelnou, dílnou a dalšími dvěma místnostmi. Pozemky o celkové ploše 819 m². Dům je vhodný k bydlení i k investici. K prodeji dvougenerační dům 7+2

v klidné lokalitě pod Hostýnskými vrchy v obci Loučka u Valašského Meziříčí.