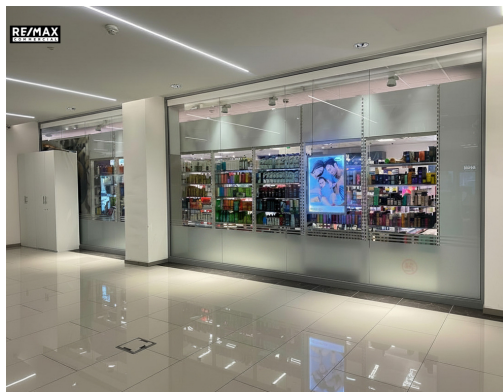


Komerční prostor s nejlepším umístěním v obchodním centru

Breitcetlova, Praha 14, Praha



49 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Ing. Petra Feřteková

Tel.: 222 191 942

GSM: +420733618703

E-mail:

petra.fertekova@re-max.cz

Plocha kanceláří:	151 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem obchodního prostoru v obchodním centru na nejlepším místě přímo u vstupu do hlavní pasáže, s velkorysou výlohou přímo na pěší zónu a výhledem na hlavní parkoviště. Výměra prostoru je variabilní dle potřeb budoucího zájemce.

Prostor disponuje velkými výkladci a vlastním sociálním zařízením.

Nájemné 49.000,- Kč + DPH, poplatky 18.000,- Kč + DPH. Kauce ve výši dvou měsíčních plateb. Provize RK neplatíte!

Prostor je vhodný pro velkoformátovou prodejnu spotřebního zboží, domácích potřeb, sportovních potřeb, dětského zboží, drogerie a dalšího podobného sortimentu.

Prostor je volný od 1.9. 2026.

Dobrá dopravní dostupnost, výpadek na Mladou Boleslav, Hradec Králové 5 min, metra B Černý most 8 min. pěšky,

zast.. bus 1 min. pěšky.

Velmi pěkné Doporučujeme.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.