

Byt 3+1 Frenštát pod Radhoštěm, ul. Podkopčí

Podkopčí, 74401, Frenštát pod Radhoštěm



3 950 000 Kč

za nemovitost

včetně všech poplatků

Vyřizuje

Parmová Kateřina

Tel.: +420 777958485

GSM: +420 777958485

E-mail:

katerina.parmova76@gmail.com

Dispozice bytu:	3+1	Číslo podlaží v domě:	4
Počet podlaží objektu:	4	Užitná plocha:	70 m ²
Celková podlahová plocha:	66 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	centrum obce	Sklep:	4 m ²
Topení:	Ústřední - plynové	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu 3+1 v osobním vlastnictví, po částečné rekonstrukci, v nízké zástavbě v blízkosti centra města. Obytná plocha 66 m² + samostatný velký sklep 4 m². Byt má vlastní plynový kotel na vytápění a ohřev teplé vody. Bytové jádro je zděné s novou elektřinou a také kuchyňská linka má nový rozvod elektřiny. V celém bytě je položena vinylová podlaha, v koupelně a wc dlažba, nové interiérové dveře. Byt je vybaven ovládáním topení na dálku. Až ke vchodu do bytu je přiveden nový optický kabel. Standartní kabelový rozvod je zaveden. Součástí bytu je také prostorná komora. Z oken obývacího pokoje a pracovny je pěkný výhled na Velký Javorník. Pracovna je vybavena francouzským oknem. Lodžie je společná pro dva byty v mezipatře. Dům je po revitalizaci, zateplený, střecha má novou krytinu před několika málo lety. Nízké měsíční náklady 3.528 Kč včetně záloh na spotřebu elektřiny a plynu, plus 1.860 Kč fond oprav. Výhodná poloha bytu zajišťuje snadnou dostupnost veškeré občanské vybavenosti, centra města i vycházek do přírody. V docházkové vzdálenosti do 10 minut je například aquapark, jízdárna, tenisové kurty, autobusové zastávky, škola i školka apod. Parkování v okolí domu. K nastěhování je byt dle dohody. Neváhejte zavolat a dohodnout si prohlídku, jedinečná poloha a dobrý stav bytu i domu zaručuje klidné a pohodové bydlení.