

Prodej bytu 2+kk 46 m² Jaroslava Vrchlického, Havířov

Jaroslava Vrchlického, 0, Havířov



3 290 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

Jakub Fuks

Tel.: 226 256 126

GSM: +420 725 223 620

E-mail:

jakub.fuks@century21.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	5	Celková podlahová plocha:	46 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Plyn:	Plynovod	Telekomunikace:	Internet
Doprava:	MHD	Energetická náročnost budovy:	B - Velmi úsporná
Podlaží v domě:	2	Počet podlaží v domě:	5
Popis vybavení:	.	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji útulný byt 2+kk v osobním vlastnictví o obytné ploše 46,28 m², který se nachází v žádané lokalitě Podlesí v Havířově. Tento byt se nachází přímo u lesa na adrese Jaroslava Vrchlického a je umístěn ve druhém patře čtyřpatrového domu.

Byt prošel rekonstrukcí, díky čemuž splňuje vysoké standardy bydlení a je hodnocen energetickou třídou B. Součástí bytu je také sklep, což poskytuje další úložné prostory. V bytě je zaveden vysokorychlostní internet s kabelovou TV.

Co se týče vybavení, v bytě naleznete vestavěnou troubu, pračku a samostatně stojící lednici, které jsou součástí částečného zařízení bytu. Dále velmi prostorná vestavná skříň dělaná na zakázku, takže o úložný prostor je postaráno.

Dům, ve které se byt nachází, je obklopen dobře dostupnými službami jako jsou restaurace a obchody, což značně

zvyšuje komfort bydlení. Dále je zde dobrá dostupnost městské dopravy, což usnadňuje denní dojíždění.

Byt se nachází v klidné části města, ale zároveň blízko všeho důležitého. Nachází se zde i velké množství parkovacích míst.

Tento byt je ihned k dispozici pro nového majitele, což je ideální pro ty, kteří hledají rychlé a bezproblémové přestěhování.

Nízké měsíční náklady pouze 4287Kč pro dvě osoby je také velmi zajímavá možnost pro investici do budoucna.