

Prodej bytu 3+1 98 m² Žižkova, Trutnov

Žižkova, 54101, Trutnov



6 500 000 Kč
za nemovitost

Včetně provize RK a
právních služeb.



Vyřizuje
Zdeněk Štěpán
Tel.: +420 800775577
GSM: +420 800775577
E-mail:
info-reality@swisslifeselect.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	98 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	5 m ²
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji mezonetový byt 3+1 s velkou terasou v Trutnově, ul. Žižkova. Bytová jednotka je v osobním vlastnictví, nachází se ve 2. patře zděného domu a její podlahová plocha činí 98,78 m.

Dispozice: vstupní chodba, kuchyně s kuchyňskou linkou, technická místnost, koupelna s vanou a WC, ložnice a obývací pokoj se vstupem na terasu. Z obývacího pokoje vede schodiště do mezonetového patra, kde se nachází další samostatný pokoj. K bytu náleží také sklep.

Vytápění i ohřev vody zajišťuje plynový kotel. Dům je napojen na obecní vodovod a veřejnou kanalizaci. Jedná se o udržovaný zděný dům s fungujícím SVJ.

Přidanou hodnotou této nemovitosti je nově vybudovaná terasa se vstupem z obývacího pokoje, která nabízí příjemné místo pro posezení a odpočinek. K dispozici je také společná zahrada za domem.

Nemovitost se nachází v blízkosti centra Trutnova a v pěší vzdálenosti najdete kompletní občanskou vybavenost školu, školku, obchody s potravinami, zastávku MHD, polikliniku i další služby.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Radi Vám zajistíme také financování koupě této nemovitosti.