

## Pronájem reprezentativního prostoru - Veverí, Brno (i o víkendech).

Veverí, Brno-střed, Brno

**15 000 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

**Mgr. Marek Karvaj****Tel.:** 777 699 754**GSM:** +420 777 699 754**E-mail:**[karvaj@realmarco.cz](mailto:karvaj@realmarco.cz)

|                          |                                         |                               |                               |
|--------------------------|-----------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <b>Plocha kanceláří:</b> | 10 m <sup>2</sup>                       | <b>Druh objektu:</b>          | cihlová                       |
| <b>Stav objektu:</b>     | velmi dobrý                             | <b>Druh prostor:</b>          | Kanceláře                     |
| <b>Doprava:</b>          | vlak; dálnice; silnice;<br>MHD; autobus | <b>Komunikace:</b>            | asfaltová                     |
| <b>Elektřina:</b>        | Elektro - 230 V                         | <b>Voda:</b>                  | Vodovod                       |
| <b>Odpad:</b>            | Kanalizace                              | <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně<br>nehospodárná |

### **POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem reprezentativního prostoru - Veverí, Brno (i o víkendech).

Nabízíme k pronájmu krásný, dobře dostupný a reprezentativní prostor na ulici Veverí v Brně. Vstup je přímo z ulice, přes prodejnu Letokruh, do prostoru s velkorysým zázemím pro práci, setkávání i akce.

Mezi hlavní přednosti patří:

- zastávka MHD přímo naproti
- park a centrum města na dosah
- flexibilní rezervace - jednorázově, opakovaně i dlouhodobě, nabídku připravíme na míru
- volné termíny především o víkendech - workshopy, kurzy, jógu, teambuildingy, focení či menší prezentace

Pronájem pro jednotlivce - cowork

- místo ve sdílené části, nebo samostatná místnost
- plnohodnotné zázemí, stačí vlastní notebook
- prostor pro práci i schůzky s klienty

Cena (v týdnu, 09:00-15:30):

- celý měsíc: 15 000 Kč
- jeden den: 1 000 Kč

Pronájem celého prostoru – jednotlivci

- velký sál, nebo samostatná místnost
- široké využití: prezentace, školení a další akce

Cena (v týdnu, 09:00–15:30):

- celý měsíc: 22 000 Kč
- jeden den: 1 500 Kč

Skupinové akce (70 m<sup>2</sup>)

- kapacita 12–35 osob dle typu akce
- k dispozici: závěsy, polštáře, stoly, židle, flipchart, reproduktor, ventilátory
- cena stanovena individuálně, možná i hodinová sazba

Společné zázemí

- kuchyň s velkou linkou, lednicí s mrazákem, nádobím, mikrovlnnou troubou, dvouplotýnkovým vařičem, kávovarem (1 káva za 20 Kč) a filtrovanou vodou
- 2× sociální zařízení, 1× sprchový kout

Podmínky

Podmínky jednotlivých akcí, úklid, catering a další detaily důležité pro vaše podnikání probereme individuálně s každým klientem. Pro bližší informace nás kontaktujte.

Všechny ceny jsou bez DPH. Kauce po domluvě. Provize je stanovena dle doporučeného sazebníku služeb České komory Realitních kanceláří a je hrazena podnájemcem.

Uvedené výměry jsou orientační. V případě více zájemců bude nemovitost pronajata nejlepší nabídce. Majitel si vyhrazuje právo vybrat podnájemce na základě jím zvolených kritérií. Veškeré zveřejněné údaje obsažené v tomto inzerátu mají pouze informativní charakter a nejsou nabídkou ve smyslu §1731 nebo §1732 občanského zákoníku, ani se nejedná o veřejný příslib dle §1733 občanského zákoníku.