



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 00261

Podnájem bytu 2+kk 45 m², Praha - Modřany

Vazovova, 14300, Praha 12, Praha



18 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje

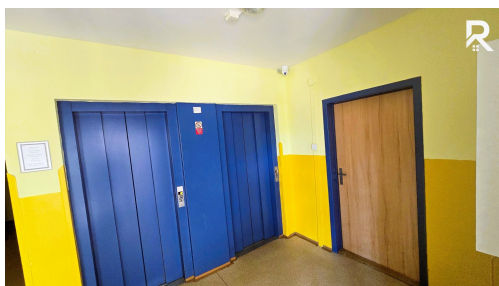
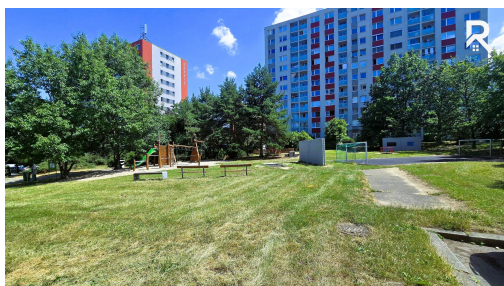
Bc. Marek Stokláška,
MBA

Tel.: 702 003 565

GSM: +420 776 533 351

E-mail:

stoklaska@realyx.cz



Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	2+kk
Podlaží v domě:	5	Počet podlaží v domě:	10
Celková podlahová plocha:	45 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Výška stropu:	2.7	Lodžie:	2 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace

Energetická náročnost:

G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k podnájmu světlý a útulný byt o dispozici 2+kk s užitnou plochou 45 m² a příjemnou lodžii, situovaný v oblíbené pražské lokalitě Modřany.

Byt se nachází v 5. nadzemním podlaží udržovaného bytového domu se dvěma výtahy, které zajišťují pohodlný přístup. Díky orientaci a velkým oknům je interiér po celý den krásně prosvětlený a působí vzdušným dojmem.

Nemovitost je ve velmi dobrém stavu a je připravena k okamžitému nastěhování bez nutnosti dalších investic. Dispozice nabízí komfortní obývací pokoj s kuchyňským koutem, samostatnou ložnici, koupelnu a dostatek prostoru pro pohodlné bydlení jednotlivce i páru.

Praha-Modřany patří mezi vyhledávané lokality díky výborné občanské vybavenosti, množství zeleně i skvělé dopravní dostupnosti do centra města. V docházkové vzdálenosti naleznete obchody, restaurace, školy, školky, zastávky MHD i oblíbené cyklostezky podél Vltavy.

Pokud hledáte byt, který spojuje příjemné bydlení, klidné okolí a výbornou dostupnost, je tato nabídka ideální volbou. Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.