

Byt 2+kk, 45 m²

Květná, Plzeň 2-Slovany, Plzeň



15 000 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Jaroslava Langmaierová

Tel.: 736 402 442

GSM: +420 606 529 906

E-mail:

langmaierova@idea-reality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	45 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu nabízíme byt 2+kk s parkovacím stáním v centru Plzně, ulice Květná. Bytová jednotka o výměře 45 m² je situována do 2. nadzemního podlaží energeticky velmi úsporné novostavby. Je členěna na obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnici, koupelnu s toaletou a předsiň. Kuchyňský kout je vybavený kuchyňskou linkou s vestavnými spotřebiči (sklokeramickou varnou deskou, elektrickou troubou, myčkou a digestoří). V bytě dále zůstávají vestavěné šatní skříně. Vytápění je ústřední, stejně tak i teplá voda je dodávána dálkově. Nájemné činí 15.000 Kč + 2.158 Kč/1-2 osoby zálohy na služby spojené s užíváním bytu. Elektřina se převádí na nájemce (cca 1.000 Kč). Jistota (vratná kauce) je požadována ve výši 15.000 Kč. Provize RK 18.200 Kč. K bytu náleží zděný sklep a vyhrazené parkovací stání. Byt bude volný od 1.8.2026. V těsné blízkosti se nachází zábavný park Škoda s okruhem pro in-line bruslaře, hřiště pro beach volejbal, horolezecká stěna, kolem areálu vede cyklistická stezka, která pokračuje podél řeky Radbuzy. V blízkosti domu je park Homolka a tenisové kurty. V místě je veškerá občanská vybavenost a velmi dobrá dostupnost MHD (BUS č. 29 a 30, TROL č. 10 a 13). Pro bližší informace či domluvení prohlídky, volejte na uvedený mobilní telefon.