

Prodej bytu 2+kk s balkonem, Netolická ul., České Budějovice 2

Netolická, 37005, České Budějovice 2, České Budějovice



3 995 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Pavel Klimeš

Tel.: 605 238 493

GSM: +420 603 805 338

E-mail:

pavel.klimes@kontaktservis.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	2+kk
Podlaží v domě:	5	Počet podlaží v domě:	8
Celková podlahová plocha:	42 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	sídliště	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme ke koupi bytovou jednotku v osobním vlastnictví o dispozici 2+kk s balkonem a velikostí užitné plochy 42 m², který se nachází v pátém patře renovovaného panelového domu v Českých Budějovicích, ul. Netolická. Bylo provedeno zateplení fasády, výměna stoupacího vedení a plastových oken. Jedná se o dispozičně dobře řešený byt. Nemovitost je převážně v původním technickém stavu vhodná k celkové rekonstrukci a realizaci vlastních představ o moderním bydlení. Výhodou jsou nízké měsíční poplatky ve výši 2137,- Kč + záloha na elektřinu. K bytu náleží dvě sklepní kóje a užívání společných prostor. Klidná část sídliště s dobrou obsluhou a dostupností k centru. PENB B. Podrobné informace sdělí a prohlídky bytu zajistí makléř zakázky. Doporučujeme

osobní prohlídku bytu.