

Jedna z posledních stavebních parcel na Pomezních Boudách v Malé Úpě

Malá Úpa



16 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:

realityspolu@bcas.cz

Celková podlahová plocha: 1199 m²

Druh pozemku: pro bydlení

Celková plocha:

1 199 m²

POPIS NEMOVITOSTI: Jsou místa, která si vás získají hned při první návštěvě. Čistý horský vzduch, nádherná příroda, klid a výhledy, které se nikdy neomrzí. Právě zde, na Pomezních Boudách v Malé Úpě, nabízíme ke koupi stavební pozemek o výměře 1 199 m², který spojuje jedinečnou lokalitu s výbornou připraveností ke stavbě.

Velkou předností této nabídky je zpracovaný projekt horské chalupy a vydané stavební povolení, díky kterým odpadá zdoluhavý proces projektování i vyřizování potřebných povolení. Nový majitel tak může navázat na již připravený projekt a výrazně si zkrátit cestu k realizaci svého vysněného horského bydlení. Další výhodou je povolený vjezd automobilem i v zimním období, díky kterému je pozemek pohodlně dostupný po celý rok.

Pozemek nabízí možnost napojení na veškeré inženýrské sítě, včetně elektřiny, vodovodu a kanalizace, což vytváří výborné podmínky pro budoucí výstavbu horské chalupy nebo rekreační nemovitosti.

Pomezní Boudy, které jsou součástí obce Malá Úpa, patří mezi nejvyhledávanější horské lokality v České republice. Nabízejí jedinečnou kombinaci klidu, nádherné krkonošské přírody a celoročního sportovního vyžití. V zimě oceníte blízkost lyžařských areálů a upravených běžkařských tras, v létě pak rozsáhlou síť turistických a cyklistických stezek vedoucích do nejkrásnějších částí Krkonošského národního parku. Díky poloze přímo u hranic s Polskem jsou navíc snadno dostupné další možnosti výletů, gastronomie i služeb.

Stavebních pozemků na Pomezních Boudách je dlouhodobě naprosté minimum. Pokud hledáte místo s výjimečnou atmosférou, skvělou dostupností a vysokým investičním potenciálem, tato nabídka představuje jedinečnou příležitost.

Neváhejte mě kontaktovat pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky. Rád vám představím projekt, zodpovím všechny vaše dotazy a provedu vás místem, kde může vzniknout vaše vysněná horská chalupa.