



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: **0934**

Rodinný dům 3+kk se zahradou, bazénem a možností půdní vestavby - Klenovice

Klenovice



Vyřizuje

Jan Burgstaller

Tel.: 777 430 374

GSM: +420 777 220 168

E-mail:

jburgstaller@visionreality.cz

5 495 000 Kč
za nemovitost

Počet podlaží objektu:	1	Užitná plocha:	70 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Individuální
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Doprava:	silnice; autobus
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte místo, kde si užijete klid, soukromí a zároveň budete mít vše důležité na dosah? Právě pro vás je zde rodinný dům v obci Klenovice, která nabízí výbornou dostupnost do Tábora i rychlé napojení na dálnici D3.

Dům o dispozici 3+kk stojí na prostorném pozemku o výměře 954 m², který poskytuje dostatek soukromí pro odpočinek i rodinné chvíle. Součástí zahrady je bazén, garáž pro jedno vozidlo a praktická kůlna pro uskladnění zahradního vybavení či nářadí.

O příjemnou atmosféru v chladnějších měsících se starají krbová kamna, doplněná o elektrické přímotopy. Dům je osazen dřevěnými okny a nabízí také možnost půdní vestavby, díky které lze do budoucna výrazně rozšířit obytný prostor podle vlastních představ.

Velkou předností této nemovitosti je především její lokalita. Klenovice patří mezi vyhledávané obce díky klidnému

prostředí, příjemnému okolí a zároveň výborné dopravní dostupnosti. Do Tábora se dostanete během několika minut a díky blízkosti dálnice D3 je cestování pohodlné i směrem na České Budějovice nebo Prahu.

Pokud hledáte rodinné bydlení s dostatkem prostoru, soukromím a potenciálem do budoucna, neváhejte nás kontaktovat. Rádi vám tuto nemovitost osobně představíme.