



Prodej - Byty

číslo zakázky: 3294

Prodej bytu 1+kk, OV, cihla, nedaleko metra Budějovická

Počátecká, Praha 4, Praha



5 190 000 Kč
za nemovitost

uvedená cena je vč.
provize RK a právních
služeb

Vyřizuje

Myšák reality

Tel.: 222 560 787

GSM: +420 608 880 215

E-mail:

kancelar@mysakreality.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	4	Užitná plocha:	30 m ²
Celková podlahová plocha:	30 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Voda:	Vodovod
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pokud chcete bydlet na strategickém místě, běhat kolečka v Krčském lese, procházet se po Budějovické, žít na příjemném, klidném a bezpečném místě nedaleko metra, tak přesně Vám bychom rádi nabídli byt 1+kk (29,2m²) v osobním vlastnictví.

Koupi lze samozřejmě řešit prostřednictvím hypotečního úvěru, na bytové jednotce není žádná forma vlastnického omezení. Jihozápadně orientovaný byt se nachází ve druhém patře pěkného cihlového domu bez výtahu. Jedná se o klasický pražský „činžák“ plný skvělé atmosféry a detailů.

Samotný byt je v původním stavu viz. přiložené foto. K bytu náleží sklep (+5m²).

Nedaleko domu je k dispozici veškerá občanská vybavenost, DBK Budějovická, poliklinika, pošta, řeznictví, kavárny, restaurace a mnoho dalšího. Výborná dostupnost do centra města, stejně tak možnost rychlého úprku z Prahy.

Garantujeme naprosto harmonický převod vlastnického práva k bytové jednotce a bezpečný převod kupní ceny - výběr schovatele dle preference klienta.