

Byt 3+kk v srdci Prahy

Dlouhá, 11000, Praha 1, Praha

**38 000 Kč**

za měsíc

+ Poplatky viz text

Vyřizuje

Simona Marinová**Tel.:** +420 233 091 011**GSM:** +420 731 162 422**E-mail:**simona.marinova@engelvoelkers.com

Dispozice bytu:	3+kk	Číslo podlaží v domě:	3
Počet podlaží objektu:	4	Celková podlahová plocha:	88 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Představujeme Vám exkluzivní možnost pronájmu bytu přímo v centru Prahy 1 v Dlouhé ulici. Tento byt o rozloze 88 m² s dispozicí 3+kk prošel nedávnou kompletní rekonstrukcí a nachází se v historickém domě s výtahem.

Je ideální pro rodiny, páry, jednotlivce i spolubydlení.

K dispozici jsou dvě prostorné neprůchozí ložnice (25 m² a 19 m²), plně vybavená kuchyně spojená s obývacím pokojem o rozloze 26 m², šatna o velikosti 4 m², sprchový kout a samostatná toaleta.

Měsíční poplatky činí 1 000 Kč na osobu; elektřina a plyn budou převedeny na nájemce. Zařídíme pro Vás i přepis elektřiny, takže se nemusíte trápit návštěvami úřadů.

Vratná kauce je ve výši dvou měsíčních nájmů a realitní kancelář požaduje provizi ve výši jednoho nájmu plus DPH.

Parkování je možné před domem v modré zóně nebo lze pronajmout parkovací místo v OC Palladium.