

Moderní byt 3+kk po kompletní rekonstrukci v srdci Žižkova

Rokycanova, 13000, Praha 3, Praha

**35 000 Kč**

za měsíc

+ poplatky viz text

Vyřizuje

Adam Šindelář**Tel.:** +420 233 091 011**GSM:** +420 732 154 089**E-mail:**adam.sindelar@engelvoelkers.com

Dispozice bytu:	3+kk	Číslo podlaží v domě:	3
Počet podlaží objektu:	1	Celková podlahová plocha:	88 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu světlý a kompletně zařízený byt 3+kk po zdařilé rekonstrukci, který se nachází ve 3. nadzemním podlaží pečlivě udržovaného bytového domu s výtahem.

Byt je orientován do klidného vnitrobloku, což zajišťuje příjemné a tiché bydlení jen pár minut od centra Prahy.

Podlahy bytu jsou tvořeny převážně parketami a dlažbou. V bytě je vlastní plynový kotel, který zajišťuje vytápění bytu a ohřev vody.

Dispozice nabízí prostorný obývací pokoj propojený s kuchyňskou linkou plně vybavenou všemi spotřebiči, hlavní ložnici s dostatkem vestavěných úložných prostor, druhou ložnici, koupelnu s vanou, samostatnou toaletu, praktickou šatnu a vstupní chodbu.

Poplatky spojené s užíváním bytu jsou 1 918 Kč. Plyn a elektřina se přepisují na nájemce.

Dům se nachází v klidné části Žižkova s výbornou občanskou vybaveností a skvělou dopravní dostupností.