

Obchodní prostor ve Vršovicích

Moskevská, 10100, Praha 10, Praha

**84 940 Kč**

za měsíc

+ poplatky dle reálné
spotřeby

Vyřizuje

Bc. Ema Kotková**Tel.:** +420 233 091 011**GSM:** +420 734 487 423**E-mail:**ema.kotkova@engelvoelker.com**Počet podlaží objektu:** 4**Druh objektu:** cihlová**Energetická náročnost:** G - Mimořádně
nehospodárná**Užitná plocha:** 137 m²**Stav objektu:** dobrý

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu atraktivní obchodní prostor s přímým vstupem z ulice, který se nachází na jedné z páteřních ulic v žádané lokalitě pražských Vršovic. Tato čtvrt' vyniká výbornou dopravní dostupností a vysokou koncentrací potenciálních zákazníků. Prodejna je situována na živé ulici bohaté na restaurace, kavárny a obchody.

Interiér zaujme velkými skleněnými výlohami a prosklenými dveřmi, které do prostoru propouštějí dostatek denního světla a nabízejí ideální plochu pro vaši prezentaci. V interiéru je položena dlažba, strop tvoří světlé podhledy s instalovaným kancelářským osvětlením. Prostor je připraven na osazení vzduchotechnikou. Vytápění je řešeno samostatným plynovým kotlem.

Zadní část obchodních prostor poskytuje kompletní provozní zázemí pro personál a logistiku. K dispozici je plně funkční kuchyňka, toalety, technická výlevka a sklad pro uskladnění zboží. Tento moderní a funkční prostor představuje ideální příležitost pro zřízení prodejny, showroomu či klientského centra.