

Exkluzivně: Pronájem bytu 3+kk, Květinová, Praha 3 - Žižkov

Květinová, 13000, Praha 3, Praha



Vyřizuje

Bc. Barbora Smolková

Tel.: 273 134 681

GSM: +420 731 911 708

E-mail:

[smolkova@quantumreality.](mailto:smolkova@quantumreality.cz)

[cz](mailto:smolkova@quantumreality.cz)

28 000 Kč

za měsíc

+ poplatky včetně energií
7.000,-Kč/měsíc, + provize
42.350,-Kč + kauce
35.000,-Kč

Dispozice bytu:	3+kk	Číslo podlaží v domě:	6
Počet podlaží objektu:	1	Celková podlahová plocha:	78 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu krásný byt o dispozici 3+kk po kompletní rekonstrukci, který se nachází v panelovém domě s výtahem v oblíbené a klidné lokalitě Praha 3 - Žižkov, ulice Květinová.

Byt zaujme svým moderním provedením, promyšlenou dispozicí a novou, plně vybavenou kuchyňskou linkou s indukční varnou deskou, elektrickou troubou, mikrovlnnou troubou, lednicí s mrazákem i dostatkem úložného prostoru. Samozřejmostí je také vysokorychlostní internet od společnosti PODA. Byt je připraven k okamžitému nastěhování.

Velkou výhodou této nabídky je, že v ceně nájmu je zahrnuto podzemní parkovací stání i prostorný sklep, které výrazně zvyšují komfort každodenního bydlení.

Tato lokalita patří mezi vyhledávané části Žižkova. Nabízí příjemné a klidné prostředí s množstvím zeleně, v blízkosti parků a sportovišť. V okolí najdete kompletní občanskou vybavenost - supermarket, restaurace, kavárny, školy, školky i zdravotnická zařízení. Samozřejmostí je výborná dopravní dostupnost díky zastávkám MHD v docházkové vzdálenosti, odkud se pohodlně dostanete do centra Prahy i dalších městských částí.

Tento byt je ideální volbou pro pár, rodinu nebo každého, kdo hledá moderní bydlení v klidné lokalitě s výbornou dostupností a kompletním zázemím.

Nájemné včetně garáže: 28.000,-Kč

Poplatky včetně elektřiny: 7.000,-Kč

Neváhejte nás kontaktovat a domluvte si termín prohlídky.