

Prodej bytu 1+kk, ul. Křížíkova, Havířov - Město

Křížíkova, Havířov



Vyřizuje

Markéta Tomanová

Tel.: 725 80 80 80

GSM: +420 725 80 80 80

E-mail: info@boreality.cz

1 650 000 Kč
za nemovitost

Dispozice bytu:	1+kk	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	5	Užitná plocha:	21 m ²
Celková podlahová plocha:	21 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Plyn:	Plynovod	Telekomunikace:	Internet
Doprava:	vlak; MHD; autobus	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt v osobním vlastnictví o velikosti 21,7 m² na ulici Křížíkova v Havířově.

Byt se nachází v 1. patře čtyřpodlažního cihlového domu.

Tato nemovitost představuje ideální investiční příležitost, neboť prodej je včetně nájemníka, který pravidelně hradí nájemné. Díky tomu máte okamžitý příjem z pronájmu, což zajišťuje rychlou návratnost investice.

Jednotka je v zachovalém stavu a skládá se z chodby, koupelny s WC a pokoje s kuchyňským koutem.

V blízkosti bytového domu se nachází veškerá občanská vybavenost jako jsou obchody, školy a zdravotnická zařízení, což zajišťuje pohodlné a komfortní bydlení.

Měsíční náklady bytu činí 6 349 Kč včetně fondu oprav ve výši 267 Kč.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat!