

Pronájem bytu 3+kk 70 m2 Anglická, Mariánské Lázně

Anglická, 35301, Mariánské Lázně



20 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Jiří Soukup

Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail:

[info-reality@swisslifeselect.](mailto:info-reality@swisslifeselect.cz)

[cz](http://www.swisslife-reality.cz)

Dispozice bytu:	3+kk	Číslo podlaží v domě:	4
Počet podlaží objektu:	6	Užitná plocha:	70 m ²
Celková podlahová plocha:	70 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Vlastnictví:	osobní
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Luxusní pronájem bytu 3+kk s terasou, 70 m Mariánské Lázně, ul. Anglická

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu výjimečný byt o dispozici 3+kk s prostornou terasou byt je o celkové výměře 70 m, který se nachází v jedné z nejprestižnějších lokalit Mariánských Lázní v ulici Anglická, jen pár kroků od vyhlášené kolonády a krásných lázeňských parků.

Byt je situován ve 4. nadzemním podlaží reprezentativního historického domu s výtahem (celkem 6 NP). Nemovitost prošla kompletní a velmi nákladnou rekonstrukcí, při které byl kladen důraz na prvotřídní materiály, moderní design a maximální komfort bydlení. Výsledkem je elegantní interiér, který uspokojí i ty nejnáročnější zájemce.

Byt se pronajímá kompletně zařízený, přesně tak, jak je prezentován na fotografiích. Nový nájemník tak může bydlení využívat bez dalších investic.

Velkým benefitem je prostorná terasa, na kterou je vstup z dětského pokoje. Je orientována do klidné části domu s výhledem do zeleně, což zajišťuje příjemné soukromí a ideální místo k odpočinku.

Lokalita:

Mariánské Lázně jsou vyhledávanou lázeňskou destinací s jedinečnou atmosférou. V bezprostřední blízkosti domu se nachází kolonáda, parky, kavárny, restaurace i veškerá občanská vybavenost. Vše potřebné máte v pohodlné docházkové vzdálenosti.

Parkování:

Parkování je k dispozici v zadní části bytového domu.

Cena:

Nájemné: 20 000 Kč / měsíc

Zálohy na služby: 7 500 Kč / měsíc

Kauce: 2x nájemné

odměna RK: 1x nájemné

Elektrina: bude převedena na nájemníka

Pokud hledáte reprezentativní bydlení v jedné z nejžádanějších lokalit Mariánských Lázní, které spojuje historické kouzlo s moderním luxusem, je tato nabídka určena právě pro vás.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.