

Pronájem byt 2+kk, 53

Benešova, 15200, Praha 5, Praha



Vyřizuje

Ladislav Sýkora

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

23 500 Kč

za měsíc

zúčtovatelná záloha na
poplatky vč. elektřiny
6.000,-Kč

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	5	Užitná plocha:	53 m ²
Celková podlahová plocha:	53 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: V lokalitě v ulici Benešova, jež stále neřekla poslední slovo, se v rezidenci Ranta, jež je pro změnu tím nejlepším, co nabízí Skandinávská architektura, nachází velmi pěkný částečně zařízený byt o velikosti 2+kk s balkonem a celkovém rozměru cca 53 m². Celkově jde o velmi hezké designové bydlení vzniklé v roce 2020 cca 2 min chůze od Aquacentra na Barrandově. V místě jsou potraviny, specializované kadeřnictví, potraviny z celého světa, recenzovaná kavárna, obchody apod.

Orientační dispozice bytu dle fotoprezentace.

Byt velmi pěkný po čerstvé výmalbě, vhodný k okamžitému nastěhování. Základní vybavení bytu, s nímž se počítá ponechat: robustní kuchyňská linka vč spotřebičů jako myčka, trouba, digestoř, lednice a vestavěná skříň v ložnici. Vybavení je patrné ve fotoprezentaci.

V bytě zaveden optický kabel, zajišťující případnou maximální rychlost internetu a kabelovou televizi.

K bytu náleží sklepní kóje dle prezentace.

V případě zájmu možnost parkovacího místa přímo v domě za 1.000,-Kč.

V domě kočárkárna, kolárna.

Výborná dopravní dostupnost - autobusová zastávka přímo u domu, rychlé spojení na metro (trasa B - Smíchovské nádraží) a do centra.

Blízkost přírody - Prokopské údolí a jeho krásné stezky pro procházky, běh i cyklistiku. Relaxace a sport - aquapark v

docházkové vzdálenosti.

Byt je ideální pro jednotlivce nebo pár hledající pohodlné a kvalitní bydlení v prestižní lokalitě s výbornou dostupností centra Prahy a přírodou na dosah.

Prosím zašlete na tel.777 113 173 SMS info o sobě jako např. počet osob, od kdy nájem, na jak dlouho, kuřák či nekuřák, děti, zvířata a vaše případné speciální požadavky či podmínky.

Nájem + zúčtovatelná záloha na poplatky a energie vč. elektřiny 6.000,- Kč.

K nastěhování od 27. července. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N118982.